

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54 а	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54 а	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		Договор подряда (контракт)	номер	12/21
			дата	19 02 2021
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	28.03.2022	с	по
		24.12.2021	22.03.2022

**СПРАВКА**  
**О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		873 085,86	873 085,86	873 085,86
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		873 085,86	873 085,86	873 085,86
	Итого				873 085,86
	Сумма НДС				0,00
	Всего с учетом НДС				873 085,86
	Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				305 580,05
	Всего с учетом снижения, в том числе НДС				567 505,81



Сумма начисленной неустойки, руб. 0

Основание  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 567 505,81

Подрядчик \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ С.В. Чернухин (расшифровка подписи)  
М.П. \_\_\_\_\_  
Технический заказчик \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ В.И. Елизаров (расшифровка подписи)  
М.П. \_\_\_\_\_



Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	ООО "СтройТандем" по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54 а по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54 а по ОКПО			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	12/21
			дата	19 02 2021
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	18.11.2022	24.12.2021	16.11.2022

**СПРАВКА  
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 904 153,67	1 904 153,67	1 031 067,81
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 904 153,67	1 904 153,67	1 031 067,81
Итого					1 031 067,81
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					1 031 067,81
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					360 873,73
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					670 194,08

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 670 194,08

Подрядчик \_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_ С.В. Чернухин  
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
 М.П. \_\_\_\_\_  
 Технический заказчик \_\_\_\_\_ Директор \_\_\_\_\_ К.И. Самосватов  
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)  
 М.П. \_\_\_\_\_





**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 23 » ноября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 1465 от

« 18 » ноября 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля » Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Ведущий специалист ОККР НО «ФКР ТО» Маркин А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Исполнительный директор ООО "УК Спутник"  
должность Андрюшин С.В.  
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\*

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН  
42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54а**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СтройТандем»

наименование организации

в соответствии с договором № 12/21 от 19.02.2021 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СтройТандем»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

24.12.2021

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

20.12.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами завершающего  
акта о приемке выполненных работ по  
форме КС-2)

16.11.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 54а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

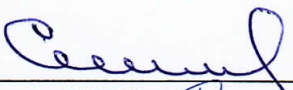



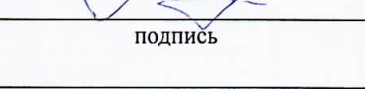
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 28.03.22, и д от 18.11.22
2. КС-2 № 1 от 22.03.22, и д-4 от 16.11.22
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

 _____	Самосватов К.И. _____
подпись	расшифровка подписи
 _____	<u>Тропин А.С.</u> _____
подпись	расшифровка подписи
 _____	Мут'ев Н.П. _____
подпись	расшифровка подписи
 _____	<u>Мурашов С.В.</u> _____
подпись	расшифровка подписи
 _____	<u>Каргин Н.Д.</u> _____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
\_\_\_\_\_

должность

  
\_\_\_\_\_

подпись

Тропин А.С.  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021

№32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»